

ПРОТОКОЛ №270722/1

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Владимир, улица Зеленая, дом 53А, проводимом в форме заочного голосования в период с 27.06.2022 г. по 27.07.2022 г.

- Владимир
Адрес многоквартирного дома: город Владимир, улица Зеленая, дом 53А.
Вид общего собрания: внеочередное.
Форма проведения Общего собрания: заочная.
Дата и время начала проведения Общего собрания: 27.06.2022 г. в 10 ч. 30 мин.
Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 27.07.2022 г. до 20 ч. 00 мин.
Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): город Владимир, улица Зеленая, дом 53А.
Дата составления протокола: 27.07.2022 г.
Инициатор Общего собрания: Бычкова Зинаида Алексеевна собственник помещения (кв.) №7 (право собственности зарегистрировано: № 33-33-01/017/2013-710 от 04.03.2013 г.).
Место проведения общего собрания: город Владимир, улица Зеленая, дом 53А.
На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:
общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 2746,6 кв.м.;
общее количество голосов: 2746,6 - 100% голосов собственников (1 голос = 1 кв.м.);
общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 2212,4;
общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 80,55;
число собственников, присутствующих на Общем собрании: 31;
- В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.
- Кворум имеется.**
- Собрание принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания: правомочно.**

Повестка дня

Общего собрания собственников помещений:

- Вопрос №1.** Избрание председателя Общего собрания собственников.
- Вопрос №2.** Избрание Секретаря Общего собрания собственников.
- Вопрос №3.** Об утверждении состава счетной комиссии.
- Вопрос №4.** О предоставлении ООО "Чистая Вода" права на использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД для размещения и эксплуатации аппарата очистки и продажи питьевой воды (далее-Водомат) и монтажа коммуникаций, обеспечивающих функционирование Водомата.
- Вопрос №5.** О назначении ежемесячной арендной платы за использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД для размещения и

эксплуатации аппарата очистки и продажи питьевой воды и монтажа коммуникаций, обеспечивающих функционирование Водомата.

Вопрос №6. О заключении с ООО "Чистая Вода" соответствующего договора на использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД (договора о размещении) для размещения и эксплуатации Водомата ООО "Чистая Вода", согласно предоставленному ООО "Чистая Вода" проекту договора.

Вопрос №7. Об определении места (адреса) хранения Протокола Собрания в МКД и подлинников письменных решений (бюллетеней) собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование.

**Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования
по каждому вопросу повестки дня:**

Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: Бычкова Зинаида Алексеевна кв.№7.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем Общего собрания собственников Бычкову Зинаиду Алексеевну кв.№7

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем Общего собрания собственников Бычкову Зинаиду Алексеевну кв.№7

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2212,4	80,55	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №2. Избрание Секретаря Общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: Бычкова Зинаида Алексеевна кв.№7.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Секретарем Общего собрания собственников Фурманову Татьяну Анатольевну кв. 27

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать Секретарем Общего собрания собственников Фурманову Татьяну Анатольевну кв. 27

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2212,4	80,55	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №3. Об утверждении состава счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Бычкова Зинаида Алексеевна кв.№7.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить состав счетной комиссии в лице: Бычковой Зинаиды Алексеевны кв №7, Фурмановой Татьяны Анатольевны кв №27

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить состав счетной комиссии в лице: Бычковой Зинаиды Алексеевны кв №7, Фурмановой Татьяны Анатольевны кв №27

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2212,4	80,55	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №4. О предоставлении ООО "Чистая Вода" права на использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД для размещения и эксплуатации аппарата очистки и продажи питьевой воды (далее-Водомат) и монтажа коммуникаций, обеспечивающих функционирование Водомата.

СЛУШАЛИ: Бычкова Зианаида Алексеевна кв№7.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить ООО "Чистая Воада" права на использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД для размещения и эксплуатации аппарата очистки и продажи питьевой воды (далее-Водомат) и монтажа коммуникаций, обеспечивающих функционирование Водомата.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Предоставить ООО "Чистая Воада" права на использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД для размещения и эксплуатации аппарата очистки и продажи питьевой воды (далее-Водомат) и монтажа коммуникаций, обеспечивающих функционирование Водомата.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2212,4	80,55	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №5. О назначении ежемесячной арендной платы за использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД для размещения и эксплуатации аппарата очистки и продажи питьевой воды и монтажа коммуникаций, обеспечивающих функционирование Водомата.

СЛУШАЛИ: Бычкова Зианаида Алексеевна кв№7.

ПРЕДЛОЖЕНО: Назначить ежемесячную арендную платы за использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД для размещения и эксплуатации аппарата очистки и продажи питьевой воды и монтажа коммуникаций, обеспечивающих функционирование Водомата в размере 300 (Триста) рублей.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Назначить ежемесячную арендную платы за использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД для размещения и эксплуатации аппарата очистки и продажи питьевой воды и монтажа коммуникаций, обеспечивающих функционирование Водомата в размере 300 (Триста) рублей.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2212,4	80,55	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №6. О заключении с ООО "Чистая Вода" соответствующего договора на использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД (договора о размещении) для размещения и эксплуатации Водомата ООО "Чистая Вода", согласно предоставленному ООО "Чистая Вода" проекту договора.

СЛУШАЛИ: Бычкова Зианаида Алексеевна кв№7.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить с ООО "Чистая Вода" соответствующий договор на использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД (договора о размещении) для размещения и эксплуатации Водомата ООО "Чистая Вода", согласно предоставленному ООО "Чистая Вода" проекту договора.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключить с ООО "Чистая Вода" соответствующий договор на использование части общедомового имущества собственников помещений МКД и придомовой территории МКД (договора о размещении) для размещения и эксплуатации Водомата ООО "Чистая Вода", согласно предоставленному ООО "Чистая Вода" проекту договора.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2212,4	80,55	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №7. Об определении места (адреса) хранения Протокола Собрании в МКД и подлинников письменных решений (бюллетеней) собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Бычкова Зинаида Алексеевна кв№7.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом (адресом) хранения Протокола Собрании в МКД и подлинников письменных решений (бюллетеней) собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование, ООО "Компания "Наш дом-3", адрес: 600026, г. Владимир, пр-т Строителей, д. 1А, цокольный этаж, офис 3

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом (адресом) хранения Протокола Собрании в МКД и подлинников письменных решений (бюллетеней) собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование, ООО "Компания "Наш дом-3", адрес: 600026, г. Владимир, пр-т Строителей, д. 1А, цокольный этаж, офис 3

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2212,4	80,55	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ: принято

Приложения к протоколу:

- 1) Акт о размещении сообщений о проведении Общего собрания в общедоступных местах на: 1л. в 1 экз.
- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 2л. в 1 экз.
- 3) Присутствующие лица на Общем собрании на: 2л. в 1 экз.
- 4) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном Общем собрании на: 31л. в 1 экз.

Место (адрес) хранения протокола и решений собрания собственников по адресу: в соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации : ООО "Компания "Наш дом-3", адрес: 600026, г. Владимир, пр-т Строителей, д. 1А, цокольный этаж, офис 3

Председатель общего собрания: Бычкова / Бычкова Зинаида Алексеевна / 27.07.2022
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)

Секретарь общего собрания: Фурманова / Фурмановой Татьяны Анатольевны / 27.07.2022
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)

Члены счетной комиссии: Бычкова / Бычкова Зинаида Алексеевна / 27.07.2022
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)

Фурманова / Фурмановой Татьяны Анатольевны / 27.07.2022
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)